

[...]

35.231/II/PN  
FD/MM

Geachte mevrouw, mijnheer,

Ter zitting van 15 januari 2004 hebben de verenigde afdelingen van de vaste Commissie voor Taaltoezicht (VCT) een onderzoek gewijd aan een klacht tegen notaris [...] met kantoor aan de Generaal Jacqueslaan 22 te 1050 Brussel, wegens het verspreiden van uitsluitend Franstalige aanplakbrieven i.v.m. de openbare verkoop van een onroerend goed in Elsene.

In zijn antwoord op ons verzoek om bijkomende inlichtingen stelt de heer [...] hetgeen volgt:

*" Ik ben enigszins verbaasd dat iemand klacht heeft ingediend n.a.v. de aanplakbrieven die inderdaad in het Frans werden verspreid.*

*Blijkbaar hadden de belanghebbende partijen daar in ieder geval geen enkel bezwaar mee gelet op het feit dat noch de vervolgende schuldeiser, noch de eigenaars zelf een verzet hebben ingediend tegen het lastenkohier dat hen nochtans werd betekend.*

*Al heb ik de gewoonte om de aanplakbrieven in beide talen op te stellen, werd het in casu niet gedaan, dit om de kosten maximaal te drukken, daar de hoop bestond voor de eigenaars om de verkoop (gedwongen) stop te leggen.*

*Zij hebben inderdaad de procedure tijdig kunnen stoppen en er heeft dan ook geen zitting plaatsgehad.*

*Ik begrijp dan ook niet waarom er een klacht ingediend werd, daar er aan niemand een nadeel werd berokkend.*

*Anderzijds, dank ik u om mij een kopij te willen verschaffen van de wetteksten/reglementaire teksten die opleggen om de aanplakbrieven in beide talen op te stellen.*

*Ter informatie werd door mijn kantoor bij het starten van de publiciteit voor gezegd pand aan NVN gevraagd om advertenties in "Het Laatste Nieuws" in te lassen, hetgeen, bij nader inzicht, niet gedaan werd.*

*Uiteindelijk laat ik u eveneens weten dat de cliënten gediend en beantwoord worden zowel in het Nederlands als in het Frans, naar hun zinnens, met uitzondering, van het Duits dat ik niet genoeg ken".*

De VCT is van oordeel dat als de notaris optreedt als medewerker van de rechterlijke macht (gedwongen verkoop), voor de handelingen die deel uitmaken van de gerechtelijke procedure de wet van 15 juni 1935 op het gebruik van de talen in gerechtszaken van toepassing is, behalve voor de handelingen van bestuurlijke aard, waarvoor artikel 1 § 1, 4° van de bij KB van 18 juli 1966 gecoördineerde wetten op het gebruik van de talen in bestuurszaken (SWT) geldt.

Daar het om een gerechtelijke openbare verkoop gaat, acht de VCT zich niet bevoegd.

Een afschrift van dit advies wordt gestuurd aan de heer P. Dewael, vice-eerste minister en minister van Binnenlandse Zaken, aan notaris [...] en aan de klager.

Met de meeste hoogachting,

De Voorzitter,

A. VAN CAUWELAERT-DE WYELS