

[...]

35.243/II/PN
FD/YS

Mijnheer de Voorzitter,

Ter zitting van 29 april 2004 hebben de verenigde afdelingen van de Vaste Commissie voor Taaltoezicht (VCT) een onderzoek gewijd aan een klacht tegen notaris [...] met kantoor aan de Franklin Rooseveltlaan 208 te 1050 Brussel i.v.m. de uit de hand verkoop van een onroerend goed in Wezembeek-Oppem.

In zijn antwoord op ons verzoek om bijkomende inlichtingen stelt notaris [...] hetgeen volgt: “Ik neem goede nota dat op de tweetalige aanplakbrieven voorrang moet verleend worden aan de taal van de gemeente waarin het goed zich bevindt.

Ik deel u mee dat de verkoop van het goed gelegen te Wezembeek-Oppem, Hertogenlaan 91, geen gerechtelijke verkoop was.”

In haar advies nr. 3823/I/P van 18 december 1975 adviseerde de VCT dat de notaris in zijn betrekkingen met het publiek, de bij KB van 18 juli 1966 gecoördineerde wetten op het gebruik van de talen in bestuurszaken (SWT) moet naleven.

De VCT was van oordeel dat, overeenkomstig de geest van die wetgeving, de notaris de administratieve taalregeling van zijn standplaats of, indien hij buiten die standplaats optreedt, de taalregeling van de plaats van de lokalisatie van het voorwerp van zijn optreden, moet eerbiedigen.

Treedt de notaris op als medewerker van de rechterlijke macht, dan is voor de handelingen die deel uitmaken van de gerechtelijke procedure de wet van 15 juni 1935 op het gebruik van de talen in bestuurszaken van toepassing, behalve voor de handelingen van bestuurlijke aard, waarvoor artikel 1, §1, 4° SWT geldt.

Deze principes werden door de VCT in diverse latere adviezen bevestigd (cfr. adviezen 28.090^{E-F}, 30.034/15-16-41-43, 30.072/16-17 van 20 mei 1999, 33.542 van 7 februari 2002, 34.090 van 20 juni 2002, 34.217 van 24 oktober 2002, 35.151 van 9 oktober 2003).

Aanplakbrieven zijn volgens de vaste rechtspraak van de VCT berichten en mededelingen aan het publiek.

Luidens artikel 24 van de SWT worden in de plaatselijke diensten die gevestigd zijn in de randgemeenten de berichten, mededelingen en formulieren die voor het publiek bestemd zijn, in het Nederlands en in het Frans gesteld.

Wezembeek-Oppem is een randgemeente. De Nederlandse tekst moest derhalve de Franse voorafgaan, hetzij van links naar rechts, hetzij van boven naar onder (cfr. adviezen 19.172 van 18/2/88, 22.299 van 18/11/92, 24.166 van 25/11/99, 34.090 van 20/6/02, 34.141 van 5/9/02 en 35.005 van 27/2/03).

De VCT acht derhalve de klacht ontvankelijk en gegrond. Zij neemt akte van het antwoord van notaris [...].

Een afschrift van dit advies wordt gestuurd aan de heer Patrick Dewael, Vice-eerste minister en minister van Binnenlandse Zaken, aan notaris [...] en aan de klager.

Met de meeste hoogachting,

De Voorzitter,

A. VAN CAUWELAERT-DE WYELS